

Bestyrelsens beretning for 2024

**Generalforsamling tirsdag den 25. marts 2025 kl. 19.30 på Nordskolen Jyllinge
(tidligere Jyllinge Skole)**

Generelt:

2024 har været et roligt år, men også som de tidligere år med en del aktiviteter, der har involveret bestyrelsen.

Som et par mindre ting kan nævnes, at foreningens nye hjemmeside er kommet i gang med løbende opdateringer. Vores nye Partytelt kom igen i anvendelse ved årets vejfest. Vores vejformand har forhandlet en god kontrakt vedr. snerydning/glatførebekæmpelse med samme faste pris for vinterperioden 2024/2025 som for den forrige periode.

Bestyrelsen har været nødt til at om-konstituere sig sidst på året, da vores bestyrelsesmedlem og mangeårige medlem Jens Ørum, Dalvej 12 valgte at sælge sin ejendom (som også var hans barndomshjem) og dermed trådte ud af bestyrelsen. Tak til Jens for mange super gode og engagerede år i vores forening. Jens arbejdede altid for at fremme sociale aktiviteter samt for en god stemning og et godt sammenhold i foreningen.

Heldigvis var vores bestyrelsessuppleant Lykke Nowak Lund parat til at træde ind i bestyrelsen og er samtidigt også blevet bestyrelsens repræsentant i vores festudvalg. Her i aften skal vi vælge en ny suppleant i stedet for Lykke, som genopstiller til bestyrelsen.

Efter vi udsendte indkaldelsen til generalforsamlingen, har vores mangeårige medlem og revisor Jørgen Nielsen meddelt, at han alligevel ikke ønsker at genopstille til revisorposten. Jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke Jørgen for mange års engageret arbejde for vores forening!

Vi har fået mange nye "Skovboere" i 2024! Igen i 2024 år nærmer vi os en rekord for fraflytninger/salg af ejendomme. Og der er fortsat ejendomme til salg. Så vi må forvente at skulle sige farvel til flere "gamle Skovboere" her i 2025. Men det betyder så samtidigt, at vi skal sige velkommen til en masse nye "Skovboere"!

Velkommen til Lars Bramm, Skovvej 10, Cathrine og Patrick Bentsen, Dalvej 12, Jeannet og Daniel Brandstrup Slundt, Bakkevej 12 samt til Tea og Casper Bang Johannesen, Bakkevej 5 (overtagelse 01.06.2025). Vi håber I bliver glade for at bo i "Skoven" og bliver boende her i mange år.

Vores veje:

Vinteren 2023/2024 var den anden periode – i nyere tid – hvor foreningen havde aftale med en entreprenør om snerydning og glatførebekæmpelse. Og denne gang, som der blev ønsket på forrige



generalforsamling med aftale om en fast pris for perioden. Som tidligere nævnt, så fik vores vejformand forhandlet en god aftale, som også er gældende for den aktuelle periode med opstart pr. 1. oktober 2024/30. september 2025. Som vintervejret har været i slutningen af 2024, skal vi være godt tilfredse med at have en fast pris på ydelsen. Det er bestyrelsens opfattelse at der er generel tilfredshed med ordningen. Bestyrelsen arbejder på at få effektiviseret og forbedret snerydning/saltning på foreningens små "sideveje".

Selvom vi har en aftale om glatførebekæmpelse er det stadig den enkelte grundejers ansvar at sørge for at der er ryddet sne og gruset/saltet udenfor deres parcel, så man kan færdes sikkert! På vores hjemmeside kan man finde reglerne for grundejernes forpligtelser ift. vinterveje.

I foråret fik vi foretaget den årlige sugning af vores vejbrønde - arbejdet er nødvendigt for at vores brønde altid er klar til de større mængder af regnvand, som vi må forvente fremover. Vi vil samtidigt opfordre de medlemmer, som har en vejbrønd foran deres parcel til at holde risten ren for blade, da vi ellers kan få problemer med, at få afvandet vores veje effektivt.

Trafiksikkerhed:

Det har været nødvendigt at udskifte to af foreningens trafikspejle i 2024 da de var blevet defekte af hhv. påkørsel og alder. Og for at gavne trafiksikkerheden yderligere i vores foreningen og efter ønske fra et antal medlemmerne besluttede bestyrelsen, at der også skulle etableres et trafikspejl i krydset Skovvej/Bakkevej. Det spejl blev først monteret i februar 2025. Tak til Lasse og Jacob for arbejdet med de nye spejle!

Forøgede mængder af regnvand – kan det blive et problem for os i "Skoven"

Ved sidste års generalforsamling blev der udtrykt bekymring for om de forøgede regnmængder kan blive et problem i "Skoven". Her blev der særligt udtrykt bekymring for de ejendomme, som ligger forholdsvis lavt på Dalvej i forhold til søen på "Tømmergården" som bl.a. bliver brugt til opsamling af regnvand fra "Tømmergårdens" tage.

Bestyrelsen besluttede derfor at gå i dialog med hhv. "Tømmergården" og Roskilde Kommune. Anne påtog opgaven med denne dialog, som indtil videre er endt med at RK har oplyst, at der i deres beregninger, som ligger til grund for tilladelsen til opsamling af regnvand i søen, er taget højde for fremtidige forøgede regnmængder. Bestyrelsen opfordrer de medlemmer, som er i risikozonen på Dalvej til at kontakte deres forsikringsselskab for at afklare, hvordan de er stillet ifm. med oversvømmelse forårsaget af vandstanden i søen på "Tømmergården".

Anne svarer gerne på spørgsmål omkring den dialog der har været.

Støj fra Råger – er det et problem i "Skoven"?



Ligeledes ved sidste års generalforsamling blev der givet udtryk for at støj fra et stort antal Råger er ved at være et problem. Efter at der er fældet træer på "Tømmergården" er støjproblemet rykket over til os.

Bestyrelsen påtog sig at undersøge en mulig afhjælpning af problemet og har erfaret, at det er muligt at få tilladelse til at skyde på rederne mens der er æg/unger. Lykke har været behjælpelig med at skaffe kontakt til en jagtforening, som kan påtage sig opgaven. Men vi er nødt til at afklare internt i vores forening, hvordan vi skal gribe problemet an, da evt. skydning på rederne skal foregå på vores medlemmers matrikel og med deres tilladelse/accept. Måske kan vi her i aften få en retningsgivende tilkendegivelse om bestyrelsen skal gå videre i sagen med henblik på skydning?

Smalle veje og brede hække i foreningens område – kampagne

Vores grundejerforening bliver ældre og ældre, og det har naturligvis gjort at bevoksning, træer, hegn og hække har vokset sig store og brede.

Dette har medført, at vores veje, som i forvejen er smalle er blevet endnu smallere pga. af hække og hegns størrelse og især bredde.

Nogle af vores medlemmer har gjort opmærksom på, at dette visse steder, er ved at blive et problem, da vejen bliver for smal, hvis der f.eks. er parkeret en bil i rabatten ved de brede hække. Vi er nødt til at have p-plads til gæstebiler og håndværkerbiler på vores veje. Det kræver, at disse kan holde i rabatten helt ind til skel for at sikre, at andre biler kan passere forbi uden problemer. Kun hvis vi parkerer i rabatten vil også større biler som f.eks. brandbiler kunne passere uden problemer.

Bestyrelsen besluttede på denne baggrund i efteråret at sende en skrivelse ud til vores medlemmer, hvor vi beder dem om at være opmærksomme på dette stigende problem og sørge for at deres hække og hegn ikke breder sig udover deres skel.

Henvendelsen er kun ment som en venlig henstilling til medlemmerne så vi på sigt kan få minimeret problemet med brede hække kombineret med meget smalle veje.

Aktiviteter:

Foreningen afholdt Fastelavnsfest den 11. februar og det blev endnu en vellykket fastelavnsfest med stor deltagelse!

Sommerfesten/"Skovfesten" blev afholdt den 1. juni, i fin stil med stor deltagelse. Dejligt at så mange deltager og får glæde af vores nye partytelt. Sommerfesten 2025 afholdes den 14. juni.

For første gang grundejerforeningens historie blev der den 25. august afholdt et fælles garagesalg i "Skoven". Der var fin tilslutning til arrangementet og vores festudvalg har allerede meldt ud, at de gentager succesen den 25. maj 2025 med forhåbentligt endnu større tilslutning.



På initiativ fra Lykke blev der også for første gang i foreningens lange historie afholdt et julearrangement med Gløgg og æbleskiver den 21. dec. Arrangementet blev en stor succes med mange deltagere – Tusind tak til Lykke for initiativet og tak til både Lykke og Gudmund for at have lagt hus til det vellykkede arrangement. Vi regner med at et julearrangement fremover bliver en del af foreningens aktiviteter.

Tusind tak til alle de frivillige i Festudvalget og hjælpere, som sørger for at vi kan feste sammen.

Festudvalget ser gerne flere nye medlemmer i udvalget – så det er en opfordring!

(Samtidigt vil jeg gerne benytte lejligheden til at takke Simon og Mille (Skovvej 8) for at have sørget for at vi også fik afholdt fastelavnsfest i 2025!)

Kommunikation:

Vi forsøger at få mest muligt materiale ud til medlemmerne via mail og samtidigt lægge det ud på i Facebookgruppen samt på vores hjemmeside således, at alle bliver bedst muligt informeret.

Lasse har siden etableringen af den nye hjemmeside påtaget sig opgaven med at vedligeholde og opdatere hjemmesiden – tak til Lasse for det!

Tak.

Bestyrelsen